サービス付き高齢者向け住宅

ユノトレメゾン さがみ

医療　看護　介護　居住　安心　自由

	パンフレット掲載内容	掲載Ｐ
＊	ユノトレメゾン さがみ　基本サービス・ご入居条件	２～４
＊	サポート環境	５
＊	施設内・隣接施設のご紹介	６・７
＊	体験入居のご案内	８
＊	ご入居に関する ご利用料金	９
＊	ご利用になるまでの流れ	10
＊	交通案内	11

ご入居者様の望まれる自由な暮らし
健康的な毎日を過ごす安心のある生活

想 い

ご入居者様がその人らしく在る為に精一杯のケアを

本当の「安心」とは、介護や医療が
すぐそばにあり、必要な時に 必要な
ケアを 受けられることです。
私たちは、ご入居者様の「安心」や
「その人らしい暮らし」のために
専門の介護資格を取得したスタッフが
サポートいたします。

住まい

ユノトレメゾンさがみ は、1人ひとりに 寄りそう「もう1つの家」を目指しています。

ユノトレメゾンとは、
フランス語で「もう1つの家」という意味です。

「住まい」と「生活支援」を提供することで、ご入居者様に
寄りそって支援いたします。
医療法人が運営し、系列の病院、訪問看護・訪問介護・
居宅介護支援事業所が併設することで、望まれる暮らしを
安心して実現できる質の高い医療・介護サービスをご提供
いたします。

【 居室標準設備 】

エアコン、収納、洗面台
IHミニキッチン、浴室
トイレ
緊急通報システム（3箇所）

共有スペース・居室内ともに、
高齢者の方にやさしい手すり
を設置したバリアフリー設計
です。

■基本サービス

緊急時対応サービス	安否確認、緊急通報
フロントサービス	宅配便、郵便物、新聞等のお預かり
生活支援サービス	ゴミ出しサービス、エアコン設備清掃
	電球取替え、買物代行サービス
生活相談サービス	生活全般の諸問題、精神的なお悩み相談
健康相談サービス	健康医療相談

【 基本サービス 】

生活相談サービス

生活全般の諸問題 お悩み相談	生活上でのお困りの時は、相談員にご相談ください。 （各専門職と連携いたします。）

緊急時の対応サービス

緊急通報	突発的な事故・急変などの場合、緊急通報装置の呼び出しにより、 24時間 365日 対応いたします。

サポートサービス

宅急便・郵便物 新聞等のお預かり	「宅急便」や「郵便物」をお預かりし、各お部屋までお届けいたします。

生活支援サービス

ゴミ出しサービス	指定日にスタッフが、お部屋にお伺いし、”声掛け”と”ゴミ出し”を 行います。
エアコン設備清掃	定期的にエアコン設備清掃を行います。
電球取り替え	高所の電球の取り替えを行います。 （電球の費用は、自己負担となります。）
通院介助	医療機関への通院介助 （協力医療機関・処方箋のみの対応となります。（無料））
洗濯代行	各自の洗濯を代行いたします。 （通常の洗濯が可能な衣類のみ、施設の計画日程で行っています。）
居室モップかけ	定期的に、居室内のモップかけを行います。
トイレ介助・オムツ交換	状況に応じて、”トイレ介助”・”オムツ交換”を行います。 （清拭は、含みません。）

【 医療対応の必要なご入居について 】

（ 下記は、あくまで目安となります。個別のご状況につきましては、ご相談ください。 ）

医療対応	可・否	ご入居 受入に関する 基本的な考え方
ペースメーカー	○	原則、検査・術後安定している方が、対応可能となります。
酸素（在宅酸素）	○	医療連携体制構築により、対応可としております。
人工肛門	○	医療連携体制構築により、対応可としております。
膀胱留置カテーテル	○	医療連携体制構築により、対応可としております。
褥瘡	○	医療連携体制構築により、対応可としております。
インスリン	○	自己にて、血糖測定や注射が可能な方（見守り程度）の方は原則、問題ありません。血糖測定し、その値によりインスリン量の調節が必要な場合は、ご相談ください。
胃ろう	△	医療サービス（訪問看護・訪問診療）との連携体制により、対応可能としております。
経鼻栄養	△	要相談にて、検討いたします。
中心静脈栄養（IVH）	△	要相談にて、検討いたします。
気管切開	△	要相談にて、検討いたします。
【常時】痰の吸引	△	要相談にて、検討いたします。
人工呼吸器	×	対応不可となります。
肝炎	○	まずは、診断書を頂戴し、医療機関との相談の上、検討をさせて頂きます。
梅毒	○	まずは、診断書を頂戴し、医療機関との相談の上、検討をさせて頂きます。
MRSA	△	まずは、診断書を頂戴し、医療機関との相談の上、検討をさせて頂きます。
結核	×	対応不可となります。
疥癬（かいせん）	×	対応不可となります。
HIV	×	対応不可となります。

訪問診療の対応も可能です。
医療機関との連携体制、ご家族の通院対応の可否によっても状況が異なります。
まずは、詳しい状態について、ご相談いただければと思います。

充実した サポート環境 のご紹介

介 護

訪問介護事業所 菜のはな

1人ひとりに 合わせた
生活を お届けします。

ケアプランに基づき、お１人
お1人に合わせたサービスを
ご提供致します。
介護保険外のサービスは、
自費契約でサービスを提供
致します。

看 護

訪問看護ステーション ルピナス

24時間 365日の
医療連携

同一建物内に、系列「訪問看護
ステーション ルピナス」も
併設しており、介護現場との
綿密な連携が可能です。
適切な医療ケアが必要な方でも、
安心してお過ごしいただけます。

医 療

さがみリハビリテーション病院

同グループの病院が
隣接しているので安心です。

施設には、系列「さがみリハビリ
テーション病院」が隣接。外来
診療・入院施設・訪問リハビリ
テーションなどの医療体制で、
ご入居者様の健康をサポート致し
ます。
※ 医療対応につきましては、4ページの
「医療対応の必要なご入居について」を
ご参照ください。

居 宅

居宅介護支援事業所 タイム

「介護保険」や「公的制度」
は ご相談ください。

同一建物内に、系列「居宅介護
支援事業所 タイム」は、ケアマ
ネジャーも在籍していますので、
ご希望される場合には、介護保険
等のご相談が可能です。

通 所

通所介護 ユースフルデイりあくと

隣接する通所があるため
気軽に通い楽しめます。

隣接には、系列「通所介護事業所
ユースフルデイ りあくと」があり
ます。
ご希望されましたら、日中は、
デイサービスで、気軽に安心して
楽しい時間をお過ごし頂けます。
（ ※ 介護保険制度利用 ）

地 域

ご入居者様が
その人らしく在る為に

ボランティア、訪問診療 等
受入れ1Ｆで ” 認知症カフェ”
” 運動教室” など、地域との
繋がりも大切にしています。

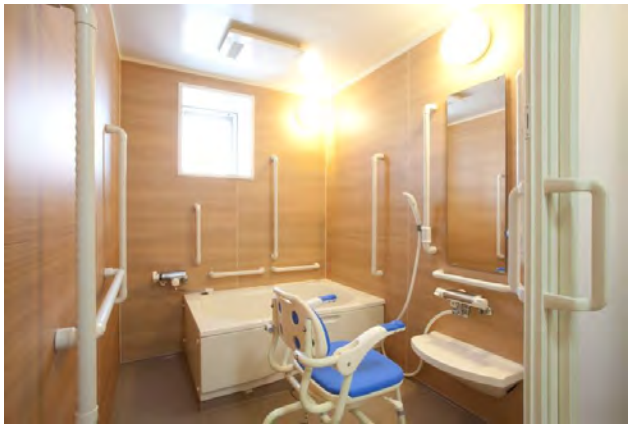
【 施設内でのご紹介 】

施設（外観）

居室（お部屋）

共有（食堂）

共有（お風呂）



お食事イメージ

ご相談イメージ

【 隣接する施設環境のご紹介 】

病院

通所 デイサービス

訪問看護

訪問介護

訪問リハビリ

居宅介護支援

サービス付き高齢者向け住宅

ユノトレメゾンさがみ 体験入居のご案内

「体験入居」の ご案内について

対象　高齢者・障害者
料金　1泊　7,000円（消費税含む）
滞在　1日　24時間

・食事：1日 3食含む
＊食事の時間　朝食 7：00、昼食 12：00、夕食 6：00
＊食事は、デイサービスや通院でのご利用で不要でも 料金の変更はございません。
＊食事の料金設定は しておりません。召し上がらなくても金額内に含ませて頂いております。
＊食事は、高齢者向けの塩分控えめ、軟飯になります。
＊おやつ（お菓子）・お飲み物の持込は、ご持参は可能です。
＊入浴介助は、ありません。ご希望の場合には、ご相談ください。

・体験入居は、1日～ ご利用が可能です。
＊ご利用 ： 24時間のご利用のご相談が可能です。（半日 不可）
＊（ご入居）曜日 月 ～ 土、午前 9：00 ～ 午後 5：00 のお時間内。
＊（ご参考）1日～3日位での体験入居のご相談が多く頂いております。

※ まずは、ご相談ください。体調等 お受けできないこともあります。

● 居室内の環境

- ☑ 1R 居室（20.25㎡）　＊火気厳禁
- ☑ テレビ・エアコン
- ☑ シングルベット（下記参照）
- ☑ クローゼット（1人用）
- ☑ 台所・洗面台・浴室・トイレ

※ ☑ 施設にてご用意。 □ご自身でご用意。

● 施設内のアメニティ

- ☑ （無料）洗濯機　＊洗剤は個人準備
- ☑ （無料）乾燥機
- ☑ （共同）浴室
- ☑ （共同）食堂

※ 洗濯・清掃・おむつ交換 対応有

※ （別途費用）介助（入浴・外出）等

● ご用意頂く物

- □ 着替え（宿泊数分）　＊長期の方は要相談
- □ 歯ブラシ・歯磨き粉
- □ シャンプー・ボディソープ
- □ タオル（バスタオル含む）
- □ 洗濯用 洗剤

※ 近隣にコンビニ・スーパー 有

※ ☑ 施設にてご用意。 □ご自身でご用意。

施設見学
随時受付中
完全予約制

体験入居
ご相談可能
完全予約制

「 お問い合わせ先 」
ユノトレメゾンさがみ
【TEL】042−775−6903
【時　間】月～土、午前 9：00～ 午後 5：00

【 「ユノトレメゾンさがみ」に ご入居できる方 】

- ”要介護” 及び ”要支援” の認定を受けている方。
  （認定を受けていない方も要相談）
- 疾病等による体調が１ヶ月以上 安定している方。
- 心身等に疾病があり、高齢により日常生活を送るために介護を必要とし、一人暮らしに不安を抱えている方。
- 現在、喫煙の習慣が まったく無い方。（施設内禁煙のため）
- 問題行動のない方。
  （徘徊・暴力や暴言・物損、不潔行為などによって、他の入居者に不安を与えたり、迷惑をかけたりせずに、共同生活に適応できる方。）
- １ヶ月以内に感染症の検査を受け、”感染症”では<u>なかった</u>方。
- 必ず入居前に 「（施設指定内容）健康診断」や場合により必要箇所の”レントゲン（ＣＴ含）”の検査を行って頂ける方。
- 毎月の利用料金や生活費の負担ができ、ご家族 または 保証人・後見人のいらっしゃる方。
  ※ 保証人等の準備が出来ない方は、ご相談は承ります。

【 ご利用料金のご案内 】

入居敷金	２１０，０００円 ※ 入居時の初回のみの費用
月額賃料	【家　　賃】　７０，０００円 【共　益　費】　２５，０００円 【サービス費】　４１，０００円 【月額合計】１３６，０００円（消費税含む）
（別途 ご利用 費用目安） その他 別途費用	■（医療機関 受診時）医療保険一部負担金、処方箋代 ■（介護施設 利用時）介護保険一部負担金 ■ 食事代 ■ オムツ代（オムツ契約有り） ※ 個別にて、使用された場合にかかる費用になります。

キャンセルについて	契約後のキャンセルは、ご遠慮いただいております。 ※ 入居日（直前・当日）以降のキャンセルは、キャンセル料金の支払請求の場合も有り。

【 ご利用になるまでのご紹介 】

【 ご利用までの流れ 】

❶ ご相談（お電話）
❷ ご見学（施設内容の説明）
　＊ご希望者の方には、体験入居
❸ ご入居の判定
❹ ご入居の決定・契約
❺ ご入居でのご利用開始

【 予約制 】
施設見学
実施中！

【 資料請求 】

ご希望される方には、ご連絡をいただけますと、
郵送、直接、資料をお渡しさせていただきます。
ご希望の方は、下記、ご連絡方法にてお願いします。

ご連絡時間：（午前） ９：００～（午後）５：００
ご連絡方法：TEL　０４２－７７５－６９０３
FAX　０４２－７７４－１３７０
mail　info@ｕｍ-sagami.jp

【 お問合せ 】

営 業 ： 月～土　（午前）９：００～（午後）５：００

住 所 ： 〒２５２－０２５４
神奈川県相模原市中央区下九沢 67－1
サービス付き高齢者向け住宅 ユノトレメゾン さがみ

連 絡 ： ０４２－７７５－６９０３

FAX ： ０４２－７７４－１３７０

【 随時 】施設見学 実施中　＊完全予約制

ご希望をされる場合には、
担当の ケアマネージャー の方にご相談ください。

【 交通案内 】

■電車 でお越しの場合

JR 相模線 「南橋本駅」 下車　西口より 徒歩 15分

■バス でお越しの場合

「橋本駅」から来院される場合　**※ＪＲ横浜線・京王線**

神奈川中央交通バス

【 橋本駅 南口 １番乗り場　橋５８ 】

下九沢団地行き → 日電寮前下車 → 徒歩２分

下九沢団地行き → 下九沢団地 → 徒歩２分

「相模原駅」から来院される場合　**※ＪＲ横浜線**

神奈川中央交通バス

【 相模原駅 南口 8番乗り場 相３６ 】

下九沢団地行き → 日電寮前下車 → 徒歩２分

下九沢団地行き → 下九沢団地 → 徒歩２分

■車 でお越しの場合

お越しの際には、相模原市に通る、国道１２９号線沿い橋本方面、本厚木方面からも、【交差点】南橋本 ３丁目を曲がり、お越しください。（右下ご参照ください）

・朝は、道路交通法の規制もありますので、ご注意ください。

・駐車場は、さがみリハビリテーション病院の**無料駐車場**のご利用が可能になります。

・平日は、午前中は駐車場の混雑が予想されます。

サービス付き高齢者向け住宅

ユノトレメゾン さがみ

営業 ： 月 ～ 土 （午前） ９：００ ～ （午後） ５：００

住所 ： 〒２５２－０２５４
神奈川県相模原市中央区下九沢 ６７－1

連絡 ： ０４２－７７５－６９０３

FAX ： ０４２－７７４－１３７０